

**Прейскурант КУМПП ЖКХ "Жабинковское ЖКХ"**  
**на платные услуги по заказам населения, оказываемые участком «Жилфонд»**

*Вводится с 17.05.2024*

№ п/п	Наименование работ	Ед. измер.	Нормы времени, чел.-час	Цена, руб. без НДС
<b>1. Полы</b>				
1-1	Перестилка чистых дощатых полов	м <sup>2</sup>	0,87	13,46
1-2	Смена деревянных плинтусов	м.п.	0,20	3,11
1-3	Смена покрытий из линолеума	м <sup>2</sup>	0,55	8,47
1-4	Заделка выбоин в цементных полах площадью свыше 0,25м <sup>2</sup> до 0,5м <sup>2</sup> в одном месте	место	0,64	10,31
1-5	Укладка ламинированных полов	м <sup>2</sup>	0,40	6,18
1-6	Устройство покрытия пола керамической плиткой (типа Гресс) на клею по цементной стяжке.	м <sup>2</sup>	1,03	15,13
1-7	Устройство покрытий из древесноволокнистых плит в один слой площадью пола до 10 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	0,128	1,98
1-8	Покрытие пола линолеумом со сваркой стыков	м <sup>2</sup>	0,23	3,61
1-9	Разборка покрытия полов из линолеума	м <sup>2</sup>	0,13	2,01
1-10	Устройство готового деревянного плинтуса	м <sup>2</sup>	0,08	1,25
1-11	Выравнивание ранее выполненной цементной стяжки или бетонного основания слоем полимерцементного раствора	м <sup>2</sup>	0,30	4,84
<b>2. Оконные работы</b>				
2-12	Установка подоконных досок	м.п.	0,30	4,69
2-13	Смена оконного блока, снятие старого и установка нового до 2 м <sup>2</sup>	блок	3,22	49,84
2-14	Герметизация мест примыкания оконных блоков к стенам полиуретановой пеной	м	0,14	2,16
2-15	Малый ремонт створчатых оконных переплётов со снятием створок	створка	0,64	9,89
2-16	Большой ремонт створчатых оконных переплётов	створка	2,32	35,91
2-17	Снятие деревянных подоконных досок в каменных стенах	шт.	0,23	3,61
2-18	Снятие оконных коробок в каменных стенах с выломкой четвертей	коробка	3,80	58,52
<b>3. Дверные работы</b>				
3-19	Снятие дверных полотен	полотно	0,29	4,49
3-20	Смена наличников	м.п.	0,17	2,67
3-21	Герметизация мест примыкания дверных блоков к стенам полиуретановой пеной	м	0,14	2,16
3-22	Установка цилиндрических замков (врезных или накладных) с фалевой ручкой или ключевинной	прибор	0,80	12,37
3-23	Смена цилиндрических замков (врезных или накладных) с фалевой ручкой или ключевинной	прибор	0,74	11,45
3-24	Снятие дверных коробок в каменных стенах с выломкой четвертей с отбивкой штукатурки в откосах	коробка	4,10	63,45
3-25	Смена на месте бруска дверной коробки в каменных стенах	брусек	3,60	55,71
3-26	Смена дверного блока, снятие старого и установка нового	блок	2,80	43,34
3-27	Установка завёрток врезных оконных, защёлок дверных, петель	прибор 2 петли	0,37	5,72
3-28	Установка полотен наружных	полотно	1,00	15,62
3-29	Установка полотен внутренних межкомнатных	полотно	0,79	12,22
3-30	Смена сердцевин в замке	шт.	0,59	9,13
3-31	Малый ремонт на месте дверных полотен	полотно	1,34	20,84

<b>4. Штукатурные работы</b>				
4-32	Улучшенная штукатурка стен по камню цементно-известковым раствором	м <sup>2</sup>	0,71	10,45
4-33	Улучшенная штукатурка потолков по камню цементно-известковым раствором	м <sup>2</sup>	0,66	9,80
4-34	Оштукатуривание откосов цементно-известковым раствором	м <sup>2</sup>	2,23	32,79
4-35	Обшивка стен облицовочным материалом «Сайдинг»	м <sup>2</sup>	2,20	34,06
4-36	Ремонт штукатурки потолков по камню цементно-известковым раствором площадью до 1 м <sup>2</sup> в одном месте	м <sup>2</sup>	1,95	28,91
4-37	Ремонт штукатурки откосов по камню	м <sup>2</sup>	2,70	39,86
4-38	Отделка деревянных стен гипсовыми обшивочными листами или древесно-волокнистыми плитами с устройством каркаса	м <sup>2</sup>	0,59	9,13
4-39	Отделка деревянных стен гипсовыми обшивочными листами или древесно-волокнистыми плитами без устройства каркаса	м <sup>2</sup>	0,25	3,90
4-40	Подшивка деревянных потолков фанерой, древесно – стружечными или льнокостровыми плитами с устройством каркаса	м <sup>2</sup>	1,10	17,02
4-41	Отбивка штукатурки с каменных стен и потолков	м <sup>2</sup>	0,35	5,42
4-42	Ремонт штукатурки стен по камню цементно-известковым раствором площадью до 1 м <sup>2</sup> в одном месте	м <sup>2</sup>	1,76	25,87
4-43	Отделка фасадов зданий защитно-отделочным составом тонкодисперсным вручную с нанесением фактуры, с лесов	м <sup>2</sup>	0,32	4,70
4-44	Установка уголка при оштукатуривании откосов	м	0,28	4,16
<b>5. Облицовочные работы</b>				
5-45	Облицовка стен по камню керамическими плитками без установки карнизных и плинтусных плиток	м <sup>2</sup>	1,71	27,59
<b>6. Малярные работы</b>				
6-46	Шпатлевка поверхности потолка по бетону	м <sup>2</sup>	0,42	6,20
6-47	Шпатлёвка потолка, стен с использованием малярной сетки			
	- стен	м <sup>2</sup>	0,35	5,17
	- потолков	м <sup>2</sup>	0,48	7,08
6-48	Водоэмульсионная окраска потолков	м <sup>2</sup>	0,49	7,23
6-49	Снятие водоэмульсионных красок с потолков и стен	м <sup>2</sup>	0,29	4,28
6-50	Улучшенная масляная окраска стен по штукатурке	м <sup>2</sup>	0,50	7,38
6-51	Улучшенная масляная окраска полов	м <sup>2</sup>	0,49	7,23
6-52	Улучшенная масляная окраска заполнений дверных проемов	м <sup>2</sup>	0,90	12,95
6-53	Улучшенная масляная окраска заполнений оконных проемов	м <sup>2</sup>	1,36	19,41
6-54	Улучшенная масляная окраска заполнений оконных проемов с расчисткой старой краски до 10%	м <sup>2</sup>	0,57	8,39
6-55	Улучшенная масляная окраска заполнений дверных проемов с расчисткой старой краски до 10%	м <sup>2</sup>	0,42	6,20
6-56	Масляная окраска стальных труб за 2 раза	м <sup>2</sup>	0,61	8,99
6-57	Масляная окраска санитарно-технических и отопительных приборов за 1 раз	м <sup>2</sup>	0,36	5,28
6-58	Масляная окраска санитарно-технических и отопительных приборов за 2 раза	м <sup>2</sup>	0,52	7,69
6-59	Окраска поверхностей известковыми составами	м <sup>2</sup>	0,18	2,59
6-60	Шпатлёвка бетонных стен без окраски	м <sup>2</sup>	0,31	4,57
6-61	Водоэмульсионная окраска стен	м <sup>2</sup>	0,40	5,91
6-62	Улучшенная масляная окраска стен по дереву	м <sup>2</sup>	0,57	8,43
6-63	Улучшенная масляная окраска заполнений оконных проёмов с расчисткой старой краски до 35%	м <sup>2</sup>	0,75	11,08
6-64	Улучшенная масляная окраска полов с расчисткой старой краски до 10%	м <sup>2</sup>	0,22	3,23
6-65	Улучшенная масляная окраска полов с расчисткой старой краски до 35%	м <sup>2</sup>	0,30	4,43
6-66	Обшивка стен гипсокартоном	м <sup>2</sup>	0,57	8,39
<b>7. Стекольные работы</b>				
7-67	Остекление деревянных оконных переплетов и деревянных полотен стеклом 4-6 мм при площади стекла до 0,5 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	0,43	6,68

7-68	Остекление деревянных оконных переплетов и деревянных полотен стеклом 4-6 мм при площади стекла свыше 0,5 м <sup>2</sup> до 1 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	0,38	5,88
7-69	Удаление битых стёкол из деревянных переплётов при площади стекла свыше 0,5 м <sup>2</sup> до 1,0 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	0,29	4,49
7-70	Удаление битых стёкол из деревянных переплётов при площади стекла свыше 0,25 м <sup>2</sup> до 0,5 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	0,42	6,50
7-71	Остекление оконного переплёта стеклом 4 мм на готовых штапиках при площади стекла свыше 1 м <sup>2</sup> до 1,5 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	0,35	5,42
<b>8.Обойные работы</b>				
8-72	Оклейка стен тиснеными или плотными обоями	м <sup>2</sup>	0,28	4,14
8-73	Снятие обоев	м <sup>2</sup>	0,09	1,33
8-74	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клею	м.п.	0,11	1,63
8-75	Снятие старой известковой или меловой краски	м <sup>2</sup>	0,02	0,30
8-76	Смена на стенах высококачественных обоев	м <sup>2</sup>	0,57	8,43
8-77	Оклейка стен простыми обоями	м <sup>2</sup>	0,23	3,39
8-78	Разработка покрытий стен из керамической плитки	м <sup>2</sup>	0,26	4,21
8-79	Облицовка стен панелями МДФ и ПВХ	м <sup>2</sup>	1,42	21,98
8-80	Облицовка потолков панелями МДФ и ПВХ	м <sup>2</sup>	1,50	23,22
<b>9. Другие виды работ</b>				
9-81	Утепление балконов, лоджий	м <sup>2</sup>	1,78	27,55
9-82	Смена ветровых досок	м.п.	0,091	1,60
9-83	Смена конька	м.п.	0,088	1,54
9-84	Перекладка дымовых труб	м.п.	5,49	88,61
9-85	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	м <sup>2</sup>	1,41	22,77
9-86	Ремонт покрытия кровли из рулонных материалов	м <sup>2</sup>	0,42	7,33
9-87	Разборка кровли из асбестоцементных листов	м <sup>2</sup>	0,1	1,71
9-88	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	м <sup>2</sup>	0,233	4,04
9-89	Устройства кровли из асбестоцементных листов	м <sup>2</sup>	0,117	2,01
9-90	Смена покрытия из рулонных материалов насухо	м <sup>2</sup>	0,195	3,40
9-91	Смена карнизных свесов в кровлях из рулонных материалов	м.п.	0,167	2,85
9-92	Прочистка горизонтального дымохода из кирпича	м	0,18	2,88
9-93	Прочистка вертикального дымохода из кирпича	м	0,0974	1,54
9-94	Кладка дымовых труб без оштукатуривания в один канал	м <sup>2</sup>	19,2	305,19
9-95	Прочистка вентиляционных каналов	м	0,235	3,99
9-96	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов, без откосов, глубиной до 0,7 м	м <sup>3</sup>	3,74	60,40
9-97	Устройство стяжек бетонных толщиной 20 мм	м <sup>2</sup>	0,466	7,48
9-98	Устройство стяжек бетонных: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки	м <sup>2</sup>	0,0063	0,10
9-99	Устройство ленточных фундаментов бутобетонных из бетона класса в 7,5	м <sup>3</sup>	3,936	63,55
9-100	Приготовление цементных растворов вручную	м <sup>3</sup>	2,72	43,91
9-101	Кладка перегородок армированных толщиной в 1:4 кирпича при высоте этажа свыше 4 м из кирпича керамического эффективного	м <sup>2</sup>	1,23	19,85
9-102	Установка железобетонных оград из панелей длиной 3 м	м	1,0829	16,70
9-103	Устройство армирующего слоя толщиной 3 мм по пенополистирольным плитам на прямолинейных поверхностях с лесов	м <sup>2</sup>	0,41	6,05
9-104	Устройство защитно-отделочных штукатурок под окрашивание на прямолинейных поверхностях	м <sup>2</sup>	0,41	6,05
9-105	Окраска защитно-отделочных штукатурок вручную с лесов	м <sup>2</sup>	0,08	1,18
9-106	Устройство теплоизоляции на стенах пенополистирольными плитами с люлек			
	- прямолинейные поверхности	м <sup>2</sup>	0,44	6,47
	- криволинейные поверхности	м <sup>2</sup>	0,64	9,39
9-107	Механическое крепление теплоизоляционных плит дюбелями в бетонных стенах с люлек	шт	0,079	1,15
9-108	Сверление отверстий под дюбеля диаметром до 20 мм в бетонных стенах и перекрытиях на глубину 200 мм	отверстие	0,19	2,78
9-109	Кладка из газосиликатных блоков при высоте стен до 4 м	м <sup>3</sup>	3,31	53,42

9-110	Установка и разборка лесов			
	- наружных инвентарных лесов высотой до 16 м	м <sup>2</sup>	0,43	6,65
	- инвентарных лесов при высоте помещения до 6 м	м <sup>2</sup>	0,49	7,60
	- деревянных неинвентарных лесов	м <sup>2</sup>	1,17	18,10
9-111	Заделка трещин, отверстий в каменных стенах с использованием пены монтажной			
	- трещины	м.п	0,24	3,72
	- отверстия площадью до 0,005 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	0,08	1,25
	- отверстия площадью до 0,01 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	0,10	1,54
	- отверстия площадью до 0,02 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	0,14	2,16
9-112	Перемещение строительных отходов из квартиры до лестничной клетки	м <sup>3</sup>	0,14	2,16
9-113	При спуске на 1 этаж строительных отходов добавлять	м <sup>3</sup>	0,05	0,78
9-114	Смена прямых звеньев водосточных труб			
	- с земли, лестниц или подмостерий	м	0,39	6,59
	- с люлек	м	0,94	15,85
9-115	Смена колен водосточных труб			
	- с земли, лестниц или подмостерий	шт.	0,68	11,50
	- с люлек	шт.	1,43	24,22
9-116	Смена отливов водосточных труб	шт.	0,56	9,48
9-117	Смена воронок водосточных труб			
	- с земли, лестниц или подмостерий	шт.	0,57	9,63
	- с люлек	шт.	1,27	21,43
9-118	Смена ухватов водосточных труб			
	- с земли, лестниц или подмостерий	шт.	0,23	3,90
	- с люлек	шт.	0,4	6,78
9-118/1	Услуги рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий и сооружений	час	1,00	18,21
9-119	Услуги по проверке на проходимость вентиляционных каналов	канал	0,33	5,58

#### 10. Водопровод и канализация.

10-120	Монтаж трубопроводов водоснабжения из металлопластиковых труб диаметром 15 мм и более	м	1,25	19,35
10-121	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из медных труб или металлопластиковых диаметром 15 мм и более	м	0,6	9,29
10-122	Смена пластмассовых канализационных труб	м	0,62	9,59
10-123	Смена вентиля на стояках водоснабжения	вентиль	0,82	12,70
10-124	Отключение воды по стояку (5эт.) спуск воды из стояка и его наполнение водой и включение	стояк	0,5	7,74
10-125	Слитье стояка холодной воды	стояк	0,5	7,74
10-126	Слитье стояка горячей воды	стояк	0,6	9,29
10-127	Смена отдельных участков чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	м	1,37	21,20
10-128	Смена отдельных участков чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	м	1,89	29,24
10-129	Смена сиденья к унитазу	шт.	0,69	10,69
10-130	Смена манжеты к унитазу	шт.	0,8	12,37
10-131	Смена смывной трубы с манжетой	шт.	0,98	15,17
10-132	Смена держки к смывному бачку	шт.	0,43	6,65
10-133	Смена сифона к санитарному прибору	шт.	0,72	11,09
10-134	Смена кронштейнов под санитарные приборы	шт.	0,35	5,42
10-135	Смена смесителя настенного для умывальников, моек или раковин	шт.	1,1	17,02
10-136	Смена смесителя настольного для умывальников, моек или раковин	шт.	1,8	27,84
10-137	Смена водоразборных кранов	шт.	0,33	5,10
10-138	Ремонт смывного бачка с регулировкой на месте, со сменой деталей из резины, поплавкового или спускного клапана	прибор	0,85	13,14
10-139	Снятие смывной трубы	прибор	0,53	8,22
10-140	Снятие умывальника, мойки или раковины	прибор	0,72	11,09
10-141	Прочистка трубопроводов внутренней канализации	м	0,27	8,18

10-141/1	Прочистка трубопроводов дворовой канализации			
	- диаметр 150 мм	м	0,5	10,62
	- диаметр 200 мм	м	0,7	14,88
	- диаметр 300 мм	м	0,96	15,94
10-142	Смена прокладки для водоразборных кранов, душа, бачка унитаза с учетом сборки и разборки оборудования	шт.	0,42	6,47
10-143	Установка приборов учета воды и фильтров к ним	прибор	3,3	50,64
10-144	Смена приборов учета воды и фильтров к ним	прибор	0,54	8,33
10-145	Смена сифона в ванной	шт.	0,81	12,48
10-146	Замена гибкой подводки к санитарному прибору	шт.	0,33	5,10
10-147	Установка гибкой подводки к санитарному прибору	шт.	0,36	5,56
10-148	Замена душевой кабины и поддона	шт.	9,1	131,77
10-149	Установка душевой кабины и поддона	прибор	8	115,85
10-150	Установка тумбы под мойку	шт.	1,6	24,77
10-151	Смена шланга ПВХ для смесителя	шланг	0,52	8,06
10-152	Укрепление унитаза	прибор	0,63	9,75
10-153	Смена трубы излива на смесителе	шт.	0,25	3,87
10-154	Ремонт смесителя	шт.	0,6	9,29
10-155	Установка фильтров на подводке и санитарных приборах	фильтр	1,15	17,80
10-156	Прочистка фильтров на подводке и санитарных приборах	фильтр	0,47	7,27
10-157	Установка умывальника с креплением к стене болтами	прибор	1,25	19,35
10-158	Установка шарового крана диаметром до 20 мм	кран	0,5	16,73
10-159	Установка шарового крана диаметром свыше 20 мм до 50 мм	кран	0,6	18,09
10-160	Смена водоразборного шарового крана диаметром до 20 мм	кран	0,6	18,09
10-161	Смена водоразборного шарового крана диаметром свыше 20 мм до 50 мм	кран	0,7	10,83
10-162	Смена выпуска ванны	выпуск	0,86	13,32
10-163	Установка пьедестала под умывальник	пьедестал	1	15,48
10-164	Прочистка засора унитаза без снятия прибора	прибор	0,6	9,29
10-165	Прочистка засора сифона и выпуска	прибор	0,3	4,69
10-166	Установка импортного унитаза со снятием старого	прибор	2,7	41,80
10-167	Установка импортного смесителя для ванны со снятием старого	прибор	1,3	20,11
10-168	Установка импортного смесителя в кухне со снятием старого	прибор	1,8	27,84
10-169	Установка импортной ванны со снятием старой	прибор	5,03	77,85
10-170	Установка импортной бачка со снятием старого	прибор	1,09	16,87
10-171	Подключение стиральной машины к водопроводу и канализации	прибор	3	46,43
10-172	Смена эллипсной резины	шт.	0,8	12,43
10-173	Замена участка канализационного трубопровода из чугунных труб на пластмассовые или металлопластмассовые	м	1,14	17,65
	Установка полиэтиленовых фасонных частей на резьбовых соединениях:			
10-174	муфта переходная, соединительная, переход, диаметр трубопровода до 63 мм	шт.	0,9	13,89
10-175	угольник (отвод, угол поворота), диаметр трубопровода до 63 мм	шт.	1	15,42
10-176	Нарезка внешней резьбы на трубах, диаметром до:			0,00
	- 25 мм	конец	0,15	3,38
	- 32 мм		0,21	4,76
	- 50 мм		0,33	7,45
<b>11. Центральное отопление</b>				
11-176/1	Прокладка стальных трубопроводов диаметром до 50 мм	м	0,56	8,63
11-177	Установка радиаторов до 7 секций в группе с установкой кронштейнов	радиатор	1,15	17,80
11-178	Установка радиаторов свыше 7 секций в группе с установкой кронштейнов	радиатор	1,9	29,40
11-179	Проверка на прогрев отопительных радиаторов с регулировкой	прибор	0,17	2,63
11-180	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 25 мм	сгон	0,37	5,72
11-181	Смена сгонов у трубопроводов диаметром свыше 25 мм до 40 мм	сгон	0,6	9,29
11-182	Смена отдельных участков трубопроводов диаметром до 25 мм	м.п.	0,97	15,01
11-183	Смена отдельных участков трубопроводов диаметром свыше 25 мм до 40 мм	м.п.	0,99	15,28

11-184	Смена отдельных участков трубопроводов диаметром 50 мм	м.п.	1,2	18,57
11-185	Смена кранов двойной регулировки диаметром 20 мм, проходных вентилей или обратных клапанов диаметром до 50 мм	шт.	1,07	16,50
11-186	Смена кронштейнов	шт.	0,26	4,00
11-187	Смена радиаторных пробок	шт.	0,31	4,78
11-188	Смена манометра или термометра	приборов	0,2	3,10
11-189	Перегруппировка секций старого радиатора (до 7 секций) или замена его средних секций	секция	3,2	49,55
11-190	Добавление крайней секции к радиатору	секция	2,05	31,73
11-191	Снятие крайних секций радиатора	секция	1,51	23,37
11-192	Прочистка и промывка радиаторов на месте до 7 секций в группе	радиатор	1,91	29,56
11-193	Прочистка и промывка радиаторов на месте свыше 7 секций в группе	радиатор	2,45	37,92
11-194	Отсоединение и снятие с места радиатора до 7 секций в группе	радиатор	1,17	18,10
11-195	Отсоединение и снятие с места радиатора свыше 7 секций в группе	радиатор	1,48	22,92
11-196	Разборка стальных трубопроводов диаметром до 32 мм	м	0,31	4,78
11-197	Разборка стальных трубопроводов диаметром до 50 мм при помощи сварки	м	0,36	5,56
11-198	Разборка стальных трубопроводов диаметром до 50 мм	м	0,45	6,98
11-199	Установка микровоздушников на отопительных приборах	кран	0,41	6,36
11-200	Замена микровоздушников на отопительных приборах	кран	0,25	3,87
11-201	Смена отопительного прибора	прибор	2,34	36,22
11-202	Снятие водогрейных колонок	комплект	0,91	14,10
11-203	Установка водогрейных колонок	комплект	3,41	52,77