

**Прейскурант КУМПП ЖКХ "Жабинковское ЖКХ"
на платные услуги по заказам населения, оказываемые участком «Жилфонд»**

Вводится с 01.06.2025

№ п/п	Наименование работ	Ед. измер.	Нормы времени, чел.-час	Цена, руб. без НДС
1. Полы				
1-1	Перестилка чистых дощатых полов	м ²	0,87	15,98
1-2	Смена деревянных плинтусов	м.п.	0,20	3,69
1-3	Смена покрытий из линолеума	м ²	0,55	10,11
1-4	Заделка выбоин в цементных полах площадью свыше 0,25м ² до 0,5м ² в одном месте	место	0,64	12,07
1-5	Укладка ламинированных полов	м ²	0,40	7,37
1-6	Устройство покрытия пола керамической плиткой (типа Гресс) на клею по цементной стяжке.	м ²	1,03	17,63
1-7	Устройство покрытий из древесноволокнистых плит в один слой площадью пола до 10 м ²	м ²	0,128	2,35
1-8	Покрытие пола линолеумом со сваркой стыков	м ²	0,23	4,30
1-9	Разборка покрытия полов из линолеума	м ²	0,13	2,43
1-10	Устройство готового деревянного плинтуса	м ²	0,08	1,46
1-11	Выравнивание ранее выполненной цементной стяжки или бетонного основания слоем полимерцементного раствора	м ²	0,30	5,81
2. Оконные работы				
2-12	Установка подоконных досок	м.п.	0,30	5,53
2-13	Смена оконного блока, снятие старого и установка нового до 2 м ²	блок	3,22	59,72
2-14	Герметизация мест примыкания оконных блоков к стенам полиуретановой пеной	м	0,14	2,59
2-15	Малый ремонт створчатых оконных переплётов со снятием створок	створка	0,64	11,89
2-16	Большой ремонт створчатых оконных переплётов	створка	2,32	43,05
2-17	Снятие деревянных подоконных досок в каменных стенах	шт.	0,23	4,28
2-18	Снятие оконных коробок в каменных стенах с выломкой четвертей	коробка	3,80	70,51
3. Дверные работы				
3-19	Снятие дверных полотен	полотно	0,29	5,38
3-20	Смена наличников	м.п.	0,17	3,18
3-21	Герметизация мест примыкания дверных блоков к стенам полиуретановой пеной	м	0,14	2,59
3-22	Установка цилиндрических замков (врезных или накладных) с фалевой ручкой или ключевиной	прибор	0,80	14,83
3-23	Смена цилиндрических замков (врезных или накладных) с фалевой ручкой или ключевиной	прибор	0,74	13,72
3-24	Снятие дверных коробок в каменных стенах с выломкой четвертей с отбивкой штукатурки в откосах	коробка	4,10	76,07
3-25	Смена на месте бруска дверной коробки в каменных стенах	брусок	3,60	66,79
3-26	Смена дверного блока, снятие старого и установка нового	блок	2,80	51,95
3-27	Установка завёрток врезных оконных, защёлки дверных, петель	прибор 2 петли	0,37	6,87
3-28	Установка полотен наружных	полотно	1,00	18,56
3-29	Установка полотен внутренних межкомнатных	полотно	0,79	14,67
3-30	Смена сердцевин в замке	шт.	0,59	10,94
3-31	Малый ремонт на месте дверных полотен	полотно	1,34	24,88

4. Штукатурные работы				
4-32	Улучшенная штукатурка стен по камню цементно-известковым раствором	м ²	0,71	12,03
4-33	Улучшенная штукатурка потолков по камню цементно-известковым раствором	м ²	0,66	11,40
4-34	Оштукатуривание откосов цементно-известковым раствором	м ²	2,23	38,17
4-35	Обшивка стен облицовочным материалом «Сайдинг»	м ²	2,20	41,19
4-36	Ремонт штукатурки потолков по камню цементно-известковым раствором площадью до 1 м ² в одном месте	м ²	1,95	33,97
4-37	Ремонт штукатурки откосов по камню	м ²	2,70	47,46
4-38	Отделка деревянных стен гипсовыми облицовочными листами или древесно-волокнистыми плитами с устройством каркаса	м ²	0,59	10,94
4-39	Отделка деревянных стен гипсовыми облицовочными листами или древесно-волокнистыми плитами без устройства каркаса	м ²	0,25	4,63
4-40	Подшивка деревянных потолков фанерой, древесно – стружечными или льнокостровыми плитами с устройством каркаса	м ²	1,10	20,41
4-41	Отбивка штукатурки с каменных стен и потолков	м ²	0,35	6,49
4-42	Ремонт штукатурки стен по камню цементно-известковым раствором площадью до 1 м ² в одном месте	м ²	1,76	30,13
4-43	Отделка фасадов зданий защитно-отделочным составом тонкодисперсным вручную с нанесением фактуры, с лесов	м ²	0,32	5,48
4-44	Установка уголка при оштукатуривании откосов	м	0,28	4,84
5. Облицовочные работы				
5-45	Облицовка стен по камню керамическими плитками без установки карнизных и плитусных плиток	м ²	1,71	33,11
6. Малярные работы				
6-46	Шпатлевка поверхности потолка по бетону	м ²	0,42	7,31
6-47	Шпатлёвка потолка, стен с использованием малярной сетки			
	- стен	м ²	0,35	6,18
	- потолков	м ²	0,48	8,46
6-48	Водоземulsionная окраска потолков	м ²	0,49	8,66
6-49	Снятие водоземulsionных красок с потолков и стен	м ²	0,29	5,12
6-50	Улучшенная масляная окраска стен по штукатурке	м ²	0,50	8,83
6-51	Улучшенная масляная окраска полов	м ²	0,49	8,66
6-52	Улучшенная масляная окраска заполнений дверных проемов	м ²	0,90	15,74
6-53	Улучшенная масляная окраска заполнений оконных проемов	м ²	1,36	23,80
6-54	Улучшенная масляная окраска заполнений оконных проемов с расчисткой старой краски до 10%	м ²	0,57	10,06
6-55	Улучшенная масляная окраска заполнений дверных проемов с расчисткой старой краски до 10%	м ²	0,42	7,48
6-56	Масляная окраска стальных труб за 2 раза	м ²	0,61	10,77
6-57	Масляная окраска санитарно-технических и отопительных приборов за 1 раз	м ²	0,36	6,35
6-58	Масляная окраска санитарно-технических и отопительных приборов за 2 раза	м ²	0,52	9,19
6-59	Окраска поверхностей известковыми составами	м ²	0,18	3,11
6-60	Шпатлёвка бетонных стен без окраски	м ²	0,31	4,99
6-61	Водоземulsionная окраска стен	м ²	0,40	7,08
6-62	Улучшенная масляная окраска стен по дереву	м ²	0,57	10,06
6-63	Улучшенная масляная окраска заполнений оконных проёмов с расчисткой старой краски до 35%	м ²	0,75	13,24
6-64	Улучшенная масляная окраска полов с расчисткой старой краски до 10%	м ²	0,22	3,87
6-65	Улучшенная масляная окраска полов с расчисткой старой краски до 35%	м ²	0,30	5,29
6-66	Обшивка стен гипсокартоном	м ²	0,57	9,85
7. Стекольные работы				
7-67	Остекление деревянных оконных переплетов и деревянных полотен стеклом 4-6 мм при площади стекла до 0,5 м ²	м ²	0,43	7,97

7-68	Остекление деревянных оконных переплетов и деревянных полотен стеклом 4-6 мм при площади стекла свыше 0,5 м ² до 1 м ²	м ²	0,38	7,05
7-69	Удаление битых стёкол из деревянных переплётов при площади стекла свыше 0,5 м ² до 1,0 м ²	м ²	0,29	5,38
7-70	Удаление битых стёкол из деревянных переплётов при площади стекла свыше 0,25 м ² до 0,5 м ²	м ²	0,42	7,78
7-71	Остекление оконного переплёта стеклом 4 мм на готовых штапиках при площади стекла свыше 1 м ² до 1,5 м ²	м ²	0,35	6,49
8.Обойные работы				
8-72	Оклейка стен тисненными или плотными обоями	м ²	0,28	5,11
8-73	Снятие обоев	м ²	0,09	1,59
8-74	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клею	м.п.	0,11	1,95
8-75	Снятие старой известковой или меловой краски	м ²	0,02	0,36
8-76	Смена на стенах высококачественных обоев	м ²	0,57	10,06
8-77	Оклейка стен простыми обоями	м ²	0,23	4,06
8-78	Разработка покрытий стен из керамической плитки	м ²	0,26	4,95
8-79	Облицовка стен панелями МДФ и ПВХ	м ²	1,42	26,34
8-80	Облицовка потолков панелями МДФ и ПВХ	м ²	1,50	27,83
9. Другие виды работ				
9-81	Утепление балконов, лоджий	м ²	1,78	33,04
9-82	Смена ветровых досок	м.п.	0,091	1,88
9-83	Смена конька	м.п.	0,088	1,80
9-84	Перекладка дымовых труб	м.п.	5,49	106,28
9-85	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	м ²	1,41	27,29
9-86	Ремонт покрытия кровли из рулонных материалов	м ²	0,42	8,57
9-87	Разборка кровли из асбестоцементных листов	м ²	0,1	2,04
9-88	Ремонт кровли из асбестоцементных листов	м ²	0,233	4,73
9-89	Устройства кровли из асбестоцементных листов	м ²	0,117	2,39
9-90	Смена покрытия из рулонных материалов насухо	м ²	0,195	4,04
9-91	Смена карнизных свесов в кровлях из рулонных материалов	м.п.	0,167	3,41
9-92	Прочистка горизонтального дымохода из кирпича	м	0,18	3,39
9-93	Прочистка вертикального дымохода из кирпича	м	0,0974	1,82
9-94	Кладка дымовых труб без оштукатуривания в один канал	м ²	19,2	361,19
9-95	Прочистка вентиляционных каналов	м	0,235	4,78
9-96	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов, без откосов, глубиной до 0,7 м	м ³	3,74	72,42
9-97	Устройство стяжек бетонных толщиной 20 мм	м ²	0,466	8,94
9-98	Устройство стяжек бетонных: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки	м ²	0,0063	0,12
9-99	Устройство ленточных фундаментов бутобетонных из бетона класса в 7,5	м ³	3,936	76,21
9-100	Приготовление цементных растворов вручную	м ³	2,72	52,65
9-101	Кладка перегородок армированных толщиной в 1:4 кирпича при высоте этажа свыше 4 м из кирпича керамического эффективного	м ²	1,23	23,82
9-102	Установка железобетонных оград из панелей длиной 3 м	м	1,0829	19,92
9-103	Устройство армирующего слоя толщиной 3 мм по пенополистирольным плитам на прямолинейных поверхностях с лесов	м ²	0,41	7,21
9-104	Устройство защитно-отделочных штукатурок под окрашивание на прямолинейных поверхностях	м ²	0,41	7,15
9-105	Окраска защитно-отделочных штукатурок вручную с лесов	м ²	0,08	1,43
9-106	Устройство теплоизоляции на стенах пенополистирольными плитами с люлек			
	- прямолинейные поверхности	м ²	0,44	7,75
	- криволинейные поверхности	м ²	0,64	11,25
9-107	Механическое крепление теплоизоляционных плит дюбелями в бетонных стенах с люлек	шт	0,079	1,38
9-108	Сверление отверстий под дюбеля диаметром до 20 мм в бетонных стенах и перекрытиях на глубину 200 мм	отверстие	0,19	3,34
9-109	Кладка из газосиликатных блоков при высоте стен до 4 м	м ³	3,31	64,09

9-110	Установка и разборка лесов			
	- наружных инвентарных лесов высотой до 16 м	м ²	0,43	7,97
	- инвентарных лесов при высоте помещения до 6 м	м ²	0,49	9,08
	- деревянных неинвентарных лесов	м ²	1,17	21,71
9-111	Заделка трещин, отверстий в каменных стенах с использованием пены монтажной			
	- трещины	м.п	0,24	4,45
	- отверстия площадью до 0,005 м ²	м ²	0,08	1,48
	- отверстия площадью до 0,01 м ²	м ²	0,10	1,85
	- отверстия площадью до 0,02 м ²	м ²	0,14	2,59
9-112	Перемещение строительных отходов из квартиры до лестничной клетки	м ³	0,14	2,59
9-113	При спуске на 1 этаж строительных отходов добавлять	м ³	0,05	0,94
9-114	Смена прямых звеньев водосточных труб			
	- с земли, лестниц или подмостерий	м	0,39	7,99
	- с люлек	м	0,94	19,23
9-115	Смена колен водосточных труб			
	- с земли, лестниц или подмостерий	шт.	0,68	13,72
	- с люлек	шт.	1,43	28,88
9-116	Смена отливов водосточных труб	шт.	0,56	11,30
9-117	Смена воронок водосточных труб			
	- с земли, лестниц или подмостерий	шт.	0,57	11,52
	- с люлек	шт.	1,27	25,65
9-118	Смена ухватов водосточных труб			
	- с земли, лестниц или подмостерий	шт.	0,23	4,64
	- с люлек	шт.	0,4	8,06
9-118/1	Услуги рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий и сооружений	час	1,00	21,74
9-119	Услуги по проверке на проходимость вентиляционных каналов	канал	0,33	6,66
10. Водопровод и канализация.				
10-120	Монтаж трубопроводов водоснабжения из металлопластиковых труб диаметром 15 мм и более	м	1,25	23,41
10-121	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из медных труб или металлопластиковых диаметром 15 мм и более	м	0,6	11,12
10-122	Смена пластмассовых канализационных труб	м	0,62	11,60
10-123	Смена вентиля на стояках водоснабжения	вентиль	0,82	15,36
10-124	Отключение воды по стояку (5эт.) спуск воды из стояка и его наполнение водой и включение	стояк	0,5	9,36
10-125	Слитие стояка холодной воды	стояк	0,5	9,36
10-126	Слитие стояка горячей воды	стояк	0,6	11,22
10-127	Смена отдельных участков чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	м	1,37	25,66
10-128	Смена отдельных участков чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	м	1,89	35,38
10-129	Смена сиденья к унитазу	шт.	0,69	12,91
10-130	Смена манжеты к унитазу	шт.	0,8	14,96
10-131	Смена смывной трубы с манжетой	шт.	0,98	18,35
10-132	Смена держки к смывному бачку	шт.	0,43	8,04
10-133	Смена сифона к санитарному прибору	шт.	0,72	13,35
10-134	Смена кронштейнов под санитарные приборы	шт.	0,35	6,49
10-135	Смена смесителя настенного для умывальников, моек или раковин	шт.	1,1	20,41
10-136	Смена смесителя настольного для умывальников, моек или раковин	шт.	1,8	33,40
10-137	Смена водоразборных кранов	шт.	0,33	6,12
10-138	Ремонт смывного бачка с регулировкой на месте, со сменой деталей из резины, поплавкового или спускового клапана	прибор	0,85	15,78
10-139	Снятие смывной трубы	прибор	0,53	9,82
10-140	Снятие умывальника, мойки или раковины	прибор	0,72	13,35
10-141	Прочистка трубопроводов внутренней канализации	м	0,27	9,04

10-141/1	Прочистка трубопроводов дворовой канализации			
	- диаметр 150 мм	м	0,5	11,70
	- диаметр 200 мм	м	0,7	16,97
	- диаметр 300 мм	м	0,96	18,47
10-142	Смена прокладки для водоразборных кранов, душа, бачка унитаза с учетом сборки и разборки оборудования	шт.	0,42	7,71
10-143	Установка приборов учета воды и фильтров к ним	прибор	3,3	60,68
10-144	Смена приборов учета воды и фильтров к ним	прибор	0,54	9,94
10-145	Смена сифона в ванной	шт.	0,81	14,88
10-146	Замена гибкой подводки к санитарному прибору	шт.	0,33	6,12
10-147	Установка гибкой подводки к санитарному прибору	шт.	0,36	6,67
10-148	Замена душевой кабины и поддона	шт.	9,1	157,43
10-149	Установка душевой кабины и поддона	прибор	8	138,40
10-150	Установка тумбы под мойку	шт.	1,6	29,68
10-151	Смена шланга ПВХ для смесителя	шланг	0,52	9,66
10-152	Укрепление унитаза	прибор	0,63	11,68
10-153	Смена трубы излива на смесителе	шт.	0,25	4,63
10-154	Ремонт смесителя	шт.	0,6	11,12
10-155	Установка фильтров на подводке и санитарных приборах	фильтр	1,15	21,33
10-156	Прочистка фильтров на подводке и санитарных приборах	фильтр	0,47	8,66
10-157	Установка умывальника с креплением к стене болтами	прибор	1,25	23,20
10-158	Установка шарового крана диаметром до 20 мм	кран	0,5	18,39
10-159	Установка шарового крана диаметром свыше 20 мм до 50 мм	кран	0,6	22,04
10-160	Смена водоразборного шарового крана диаметром до 20 мм	кран	0,6	22,04
10-161	Смена водоразборного шарового крана диаметром свыше 20 мм до 50 мм	кран	0,7	12,98
10-162	Смена выпуска ванны	выпуск	0,86	15,96
10-163	Установка пьедестала под умывальник	пьедестал	1	18,56
10-164	Прочистка засора унитаза без снятия прибора	прибор	0,6	11,12
10-165	Прочистка засора сифона и выпуска	прибор	0,3	5,63
10-166	Установка импортного унитаза со снятием старого	прибор	2,7	50,09
10-167	Установка импортного смесителя для ванны со снятием старого	прибор	1,3	24,14
10-168	Установка импортного смесителя в кухне со снятием старого	прибор	1,8	33,40
10-169	Установка импортной ванны со снятием старой	прибор	5,03	93,32
10-170	Установка импортного бачка со снятием старого	прибор	1,09	20,24
10-171	Подключение стиральной машины к водопроводу и канализации	прибор	3	55,67
10-172	Смена эллипсной резины	шт.	0,8	14,83
10-173	Замена участка канализационного трубопровода из чугунных труб на пластмассовые или металлопластмассовые	м	1,14	21,15
	Установка полиэтиленовых фасонных частей на резьбовых соединениях:			
10-174	муфта переходная, соединительная, переход, диаметр трубопровода до 63 мм	шт.	0,9	16,69
10-175	угольник (отвод, угол поворота), диаметр трубопровода до 63 мм	шт.	1	18,56
10-176	седёлка, диаметр трубопровода до 110 мм	шт.	1,9	35,25
10-176.1	Нарезка внешней резьбы на трубах, диаметром до:			#ССЫЛКА!
	- 25 мм	конец	0,15	4,02
	- 32 мм		0,21	5,60
	- 50 мм		0,33	8,82
11. Центральное отопление				
11-176.2	Прокладка стальных трубопроводов диаметром до 50 мм	м	0,56	10,38
11-177	Смена картриджа в смесителе	картридж	0,12	2,50
11-178	Перепаковка соединительных частей полотенеосушителя	пототенцесушитель	0,33	6,61
11-179	Установка радиаторов до 7 секций в группе с установкой кронштейнов	радиатор	1,15	21,33
11-180	Установка радиаторов свыше 7 секций в группе с установкой кронштейнов	радиатор	1,9	35,25
11-181	Проверка на прогрев отопительных радиаторов с регулировкой	прибор	0,17	3,15
11-182	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 25 мм	сгон	0,37	6,87
11-183	Смена сгонов у трубопроводов диаметром свыше 25 мм до 40 мм	сгон	0,6	11,12
11-184	Смена отдельных участков трубопроводов диаметром до 25 мм	м.п.	0,97	17,98
11-185	Смена отдельных участков трубопроводов диаметром свыше 25 мм до 40 мм	м.п.	0,99	18,37

11-186	Смена отдельных участков трубопроводов диаметром 50 мм	м.п.	1,2	22,27
11-187	Смена кранов двойной регулировки диаметром 20 мм, проходных вентилей или обратных клапанов диаметром до 50 мм	шт.	1,07	19,86
11-188	Смена кронштейнов	шт.	0,26	4,82
11-189	Смена радиаторных пробок	шт.	0,31	5,74
11-190	Смена манометра или термометра	приборов	0,2	3,72
11-191	Перегруппировка секций старого радиатора (до 7 секций) или замена его средних секций	секция	3,2	59,37
11-192	Добавление крайней секции к радиатору	секция	2,05	38,03
11-193	Снятие крайних секций радиатора	секция	1,51	28,03
11-194	Прочистка и промывка радиаторов на месте до 7 секций в группе	радиатор	1,91	35,42
11-195	Прочистка и промывка радиаторов на месте свыше 7 секций в группе	радиатор	2,45	45,45
11-196	Отсоединение и снятие с места радиатора до 7 секций в группе	радиатор	1,17	21,71
11-197	Отсоединение и снятие с места радиатора свыше 7 секций в группе	радиатор	1,48	27,46
11-198	Разборка стальных трубопроводов диаметром до 32 мм	м	0,31	5,74
11-199	Разборка стальных трубопроводов диаметром до 50 мм при помощи сварки	м	0,36	6,67
11-200	Разборка стальных трубопроводов диаметром до 50 мм	м	0,45	8,35
11-201	Установка микровоздушников на отопительных приборах	кран	0,41	7,61
11-202	Замена микровоздушников на отопительных приборах	кран	0,25	4,63
11-203	Смена отопительного прибора	прибор	2,34	43,42
11-204	Снятие водогрейных колонок	комплект	0,91	16,88
11-205	Установка водогрейных колонок	комплект	3,41	63,27