

СОГЛАСОВАНО  
 Заместитель председателя  
 Жабинковского райисполкома  
 А.М.Степанюк  
 « 03 » 01 2025г

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор  
 КУМУПЦ ЖКХ "Жабинковское ЖКХ"  
 Н.В.Головейко  
 « 03 » 01 2025г

План текущего ремонта жилищного фонда на 2025 год

СПИСОК ОБЪЕКТОВ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА 2025 г.								
№ n/n	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
<b>РЕМОНТ КРОВЛИ</b>								
1	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 2	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	250	8300	апрель	апрель
2	аг.Ленинский, ул. Каштановая, д. 8	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	200	6200	май	май
3	д.Старое Село, ул.Школьная, д. 12а	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	200	6200	апрель	апрель
4	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 10	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	200	6200	март	март
5	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 11	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	100	3100	февраль	февраль
6	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 13	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	150	4500	февраль	февраль
7	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 20	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	200	6200	июнь	июль
8	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 22	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	200	6200	июнь	июль
9	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 30	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	200	6200	август	август
10	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 32	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	100	3100	июнь	июнь

№ п/п	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
11	аг.Ракитница, ул. 24 Съезда КПСС, д. 3	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	200	6200	июнь	июнь
<i>итого</i>						62400		
<b>РЕМОНТ ОТМОСТКИ</b>								
1	г. Жабинка, ул.Комарова, д. 6а	подрядный способ	Ремонт, замена отмостки вокруг здания	м3	3,7	3980	январь	январь
2	г. Жабинка, ул.Рамповая, д. 7	подрядный способ	Ремонт, замена отмостки вокруг здания	м3	3,4	3400	апрель	апрель
3	г. Жабинка, ул.Молодежная, д. 1	подрядный способ	Ремонт, замена отмостки вокруг здания	м3	3,6	3600	март	март
4	г. Жабинка, ул.Советская, д. 3	подрядный способ	Ремонт, замена отмостки вокруг здания	м3	3,9	3980	май	май
5	г. Жабинка, ул. Центральная, д. 30	подрядный способ	Ремонт, замена отмостки вокруг здания	м3	8	6700	март	март
6	аг.Ленинский, ул. Ленина, д. 20	подрядный способ	Ремонт, замена отмостки вокруг здания	м3	6,1	4800	июнь	июнь
<i>итого</i>						26460		
<b>РЕМОНТ МЕЖПАНЕЛЬНЫХ ШВОВ</b>								
1	г. Жабинка, ул.Центральная, д. 30	подрядный способ	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	мп	25	590	апрель	апрель
2	г. Жабинка, ул.Центральная, д. 17	подрядный способ	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	мп	20	490	апрель	апрель

№ n/n	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
3	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 7	подрядный способ	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	мп	30	720	май	май
4	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 12	подрядный способ	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	мп	20	490	май	май
5	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 10	подрядный способ	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	мп	25	610	май	май
<i>итого</i>						2900		
<b>РЕМОНТ ЦОКОЛЯ и ФАСАДА</b>								
1	г.Жабинка, ул. Молодежная, д. 1	подрядный способ	Окраска цоколя	м2	37,00	450,00	май	май
2	г.Жабинка, ул. Молодежная, д. 6	подрядный способ	Окраска цоколя	м2	50,00	580,00	май	май
3	г.Жабинка, ул. Каштановая, д. 10	подрядный способ	Окраска цоколя	м2	40,00	460,00	июль	июль
4	г.Жабинка, ул. Каштановая, д. 8	подрядный способ	Окраска цоколя	м2	90,00	1050,00	июль	июль
5	г.Жабинка, ул. Кирова, д. 62	подрядный способ	Окраска цоколя	м2	85,00	980,00	апрель	апрель
6	г.Жабинка, ул. Советская, д. 3	подрядный способ	Окраска цоколя	м2	80,00	760,00	май	май
7	аг. Ленинский, ул. Ленина, д. 20	подрядный способ	Окраска цоколя	м2	65,00	760,00	май	май
8	г.Жабинка, ул. Рамповая, д. 7	подрядный способ	Окраска цоколя и фасада	м2	49,00	910,00	апрель	апрель
<i>итого</i>						5950,00		

№ n/n	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
<b>РЕМОНТ ВХОДНОЙ ГРУППЫ</b>								
1	г.Жабинка, ул. Советская д. 3	подрядный способ	Окраска входной группы, ступеней	м2	120	2900	апрель	апрель
2	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 7	подрядный способ	Окраска входной группы, ступеней	м2	135	3040	август	август
3	г.Жабинка, ул. Титова, д. 11	подрядный способ	Окраска входной группы, ступеней	м2	146	3170	август	август
<i>итого</i>						9110		
<b>РЕМОНТ ОКОН</b>								
1	г.Жабинка, ул. Свободы, д. 6	подрядный способ	Ремонт окон техподполья	м2	5,9	3400	август	август
2	г.Жабинка, ул. Свободы, д. 10	подрядный способ	Ремонт окон техподполья	м2	5,7	3050	август	август
<i>итого</i>						6450		
<b>РЕМОНТ ВЕНТКАНАЛОВ</b>								
1	г. Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 2	подрядный способ	Ремонт и окраска вентканалов	м2	43	10800	май	июнь
2	г. Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 4	подрядный способ	Ремонт и окраска вентканалов	м2	54	12600	май	июнь
3	г. Жабинка, ул. Пушкина, д. 7	подрядный способ	Ремонт и окраска вентканалов	м2	22	5520	август	август
4	г. Жабинка, ул. Калинина, д. 7	подрядный способ	Замена колпаков	шт	2	3500	август	август

№ n/n	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
5	г. Жабинка, ул. Коммунистическая, д. 26	подрядный способ	Ремонт и окраска вентканалов	м2	40	10900	март	март
6	аг. Ленинский, ул. Ленина, д. 22	подрядный способ	Замена колпаков	шт	2	3500	июль	август
7	аг. Ленинский, ул. Ленина, д. 24	подрядный способ	Замена колпаков	шт	1	1700	июль	август
8	г. Жабинка, ул. Свободы, д. 6	подрядный способ	Ремонт вентканалов	м2	15	2200	сентябрь	сенрябрь
9	г. Жабинка, ул. Свободы, д. 10	подрядный способ	Ремонт вентканалов	м2	20	2500	октябрь	сенрябрь
10	г. Жабинка, ул. Федяя, д. 7	подрядный способ	Ремонт вентканалов, замена колпаков	м2	35	9500	март	апрель
<i>итого</i>						62720		
<b>РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ</b>								
1	г. Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 4	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	9	765	май	май
2	г. Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 7	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	7	595	май	май
3	г. Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 10	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	8	680	май	май
4	г. Жабинка, ул. Титова, д. 1	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	9	768	май	май
5	г. Жабинка, ул. Титова, д. 7	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	8	680	май	май



№ n/n	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
6	г. Жабинка, ул. Кашитановая, д. 10	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	9	768	июль	июль
7	г. Жабинка, ул. Молодежная, д. 4	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	8	680	июль	июль
<i>итого</i>						4936		

**РЕМОНТ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ**

1	г. Жабинка, ул. Кирова, д. 67	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	1	690	февраль	февраль
2	г. Жабинка, ул. Кирова, д. 62	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	1	690	февраль	февраль
3	г. Жабинка, ул. Федяя, д. 5	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	3	1400	март	март
4	г. Жабинка, ул. Федяя, д. 7	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	1	480	март	март
5	г. Жабинка, ул.Короткинна, д. 8а	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	1	480	апрель	апрель
6	г. Жабинка, ул. Ленина, д. 59	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	1	690	апрель	апрель
7	г. Жабинка, ул. Советская, д. 5	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	1	480	апрель	апрель
8	г. Жабинка, ул. Горького, д. 16а	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	1	480	май	май

№ п/п	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
9	аг. Ленинский, ул. Ленина, д. 2	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	1	690	май	май
10	аг. Ленинский, ул. Ленина, д. 4	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	2	960	июнь	июнь
11	аг. Ленинский, ул. Ленина, д. 6	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	2	960	июнь	июнь
12	аг. Ленинский, ул. Ленина, д. 22	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	2	960	июль	июль
13	аг. Ленинский, ул. Космонавтов, д. 8	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	1	690	июль	июль
14	г. Жабинка, ул. Колхозная, д. 105а	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	1	480	август	август
15	аг. Ракитница, ул. 24 Съезда КПСС, д. 20	подрядный способ	Замена групповых приборов учета расхода электрической энергии	шт	1	690	август	август
итого						10820		
<b>ИТОГО ВСЕГО:</b>						<b>191746,00</b>		

Годовой план может уточняться по результатам планового весеннего и иных осмотров жилищного фонда, в случае появления дополнительных работ и с учетом поступления заявок, претензий потребителей по вопросам текущего ремонта жилищного фонда (п. 11 Инструкции о порядке планирования, проведения и финансирования текущего ремонта жилищного фонда утв. **постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 30.05.2016 г. № 5).**

инженер участка "Жилфонд"  В.Н. Юнчик  
 начальник участка "Жилфонд"  А.О. Терещенков