

СОГЛАСОВАНО

Заместитель председателя  
Жабинковского райисполкома

А.М.Степанюк

«05» 05 2026 г

УТВЕРЖДАЮ

Директор

КУМПП ЖКХ "Жабинковское ЖКХ"

В.А.Кипчак

«05» 05 2026 г

План текущего ремонта жилищного фонда на 2026 год

СПИСОК ОБЪЕКТОВ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА 2026 г. с изменениями за май

№ n/n	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
<b>1. Источник финансирования: средства местных бюджетов</b>								
<b>РЕМОНТ КРОВЛИ</b>								
1	г.Жабинка, ул. Горького, д.25	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	105	4274,57	март*	март*
2	г.Жабинка, ул. Рамповая, д.5	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	10,3	927,63	март*	март*
3	г.Жабинка, ул. Молодежная, д. 8	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	12	461,1	март*	март*
4	аг.Ленинский, ул. Ленина, д. 6	подрядный способ	Разбор слуховых окон, замена отдельных	м2	12,4	1229,57	март*	март*
5	г.Жабинка, ул. Каштановая, д.8	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	190	6483,69	апрель*	апрель*
				м2/мп	80/70	5187,93	май*	май*
6	г.Жабинка, ул. Советская, д.3	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	300	19760	июнь	июнь
7	г.Жабинка, ул. Пушкина, д.8	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	80	2790	июнь	июнь
8	д.Старое Село, ул.Школьная, д. 12а	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	110	5980	июль	июль

№ n/n	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
9	г.Жабинка, ул. Молодежная, д.4	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	200	6980	август	август
10	г.Жабинка, ул. Центральная, д.20	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	250	8980	август	август
11	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д.12	подрядный способ	Ремонт, замена отдельных участков кровель	м2	200	6285	сентябрь	сентябрь
<i>итого</i>						69339,49		
<b>РЕМОНТ МЕЖПАНЕЛЬНЫХ ШВОВ</b>								
1	г. Жабинка, ул.Центральная, д.30	подрядный способ	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	мп	16,8	515,16	март*	март*
2	г. Жабинка, ул. Молодежная, д. 6	подрядный способ	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	мп	19,6	600,75	март*	март*
3	г. Жабинка, ул.Центральная, д.17	подрядный способ	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	мп	62	2005,33	апрель*	апрель*
					9,4	200,58	май*	май*
4	г. Жабинка, ул. Титова, д.7	подрядный способ	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	мп	15	542,4	апрель*	апрель*
5	г. Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 12	подрядный способ	Герметизация горизонтальных и вертикальных швов	мп	19	660,41	апрель*	апрель*
<i>итого</i>						4524,63		
<b>РЕМОНТ ЦОКОЛЯ и ФАСАДА</b>								

№ n/n	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
1	г. Жабинка, ул. Центральная, д. 34	подрядный способ	Ремонт, окраска цоколя	м2	169,4	3947,86	март*	март*
2	г. Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 2	подрядный способ	Ремонт, окраска цоколя	м2	79	717,18	апрель*	апрель*
3	г. Жабинка, ул. Молодежная, д. 16а	подрядный способ	Окраска фасада	м2	13,9	212,07	май*	май*
4	г. Жабинка, ул. Пушкина, д. 7	подрядный способ	Ремонт, окраска фасада	м2	460	16490,00	июнь	июнь
5	г. Жабинка, ул. Советская, д. 5	подрядный способ	Ремонт, окраска цоколя	м2	76	1440,00	июнь	июнь
6	г. Жабинка, ул. Советская, д. 9	подрядный способ	Ремонт, окраска цоколя	м2	160	3090,00	июнь	июнь
7	д. Старое Село, ул. Школьная, д. 12а	подрядный способ	Ремонт, окраска фасада	м2	400	36305,00	июль	июль
8	г. Жабинка, ул. Центральная, д. 17	подрядный способ	Ремонт, окраска фасада	м2	840	47062,00	август	август
<i>итого</i>						109264,11		
<b>РЕМОНТ БАЛКОНОВ</b>								
1	г. Жабинка, ул. Пушкина, д. 7	подрядный способ	Ремонт плит балконов	м2	5,8	496,51	май*	май*
2	г. Жабинка, ул. Центральная, д. 18	подрядный способ	Окраска (с наружной стороны) экранов балконов	м2	114	6 850	сентябрь	сентябрь
<i>итого</i>						7346,51		
<b>РЕМОНТ ВХОДНОЙ ГРУППЫ</b>								
1	г. Жабинка, ул. Молодежная, д. 16а	подрядный способ	Ремонт входных групп	шт	2	565,92	март*	март*

№ п/п	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
2	г.Жабинка, ул.Молодежная, д. 1	подрядный способ	Устройство поручней	мп	1,18	89,64	март*	март*
3	г.Жабинка, ул.Молодежная, д. 14	подрядный способ	Ремонт входных групп	шт	2	1191,76	март*	март*
5	г.Жабинка, ул. Ленина, д. 57	подрядный способ	Ремонт входных групп	шт	4	1000,93	апрель*	апрель*
4	г.Жабинка, ул. Ленина, д. 51	подрядный способ	Ремонт крыльца	шт	2	630	октябрь	октябрь
<i>итого</i>						3478,25		
<b>РЕМОНТ ТЕХНИЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ</b>								
1	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 20	подрядный способ	Заделка выбоин в бетонных полах	м2	3,9	302,51	февраль*	февраль*
2	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 4	подрядный способ	Окраска стен технических помещений	м2	23	141,68	февраль*	февраль*
3	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д.7	подрядный способ	Окраска стен технических помещений	м2	39	241,13	февраль*	февраль*
4	г.Жабинка, ул. Калинина, д.1	подрядный способ	Окраска стен технических помещений	м2	18	111,25	февраль*	февраль*
5	г.Жабинка, ул. Калинина, д.7	подрядный способ	Окраска стен технических помещений	м2	21	129,91	февраль*	февраль*
6	г.Жабинка, ул. Кирова, д. 62	подрядный способ	Ремонт прямков	м2	4,4	363,39	май*	май*
7	г.Жабинка, ул. Советская, д. 13	подрядный способ	Ремонт входов в подвал	м2	90	2355	сентябрь	сентябрь

№ n/n	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
8	г.Жабинка, ул. Советская, д. 13/1	подрядный способ	Ремонт входов в подвал	м2	95	2595	сентябрь	сентябрь
<i>итого</i>						6239,87		
<b>РЕМОНТ ЛЕСТНИЧНЫХ МАРШЕЙ</b>								
1	г. Жабинка, ул. Кирова, д. 87	подрядный способ	Смена деревянных ступеней	шт	6	859,43	март*	март*
<i>итого</i>						859,43		
<b>РЕМОНТ ВЕНТКАНАЛОВ</b>								
1	г. Жабинка, ул. Федяя, д.7	подрядный способ	Ремонт вентканалов	шт	1	4540,05	апрель*	апрель*
2	г. Жабинка, ул. Пушкина, д.7	подрядный способ	Ремонт вентканалов	шт	8	3990,42	май*	май*
3	г. Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д.2	подрядный способ	Ремонт вентканалов	шт	2	1700	июль	июль
4	г. Жабинка, ул. Свободы, д.6	подрядный способ	Ремонт оголовков вентканалов	шт	2	845	август	август
<i>итого</i>						11075,47		
<b>РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ</b>								
1	г.Жабинка, ул. Кирова, д. 62	подрядный способ	Замена циркуляционного насоса	шт	1	911,75	январь*	январь*
2	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 34	подрядный способ	Замена циркуляционного насоса	шт	1	1500,49	январь*	январь*
3	г.Жабинка, ул. Заречная, д. 12	подрядный способ	Замена канализационных труб	мп	3	408,86	январь*	январь*


№ n/n	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
4	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 32	подрядный способ	Замена отопительного прибора	шт	1	540,82	январь*	январь*
5	г. Жабинка, ул. Центральная, д. 20	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	14,6	1155,75	февраль*	февраль*
6	г. Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 5	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	5,1	399,91	февраль*	февраль*
7	г. Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 10	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	6,4	612,41	февраль*	февраль*
8	г. Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 12	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	7,6	584,36	февраль*	февраль*
9	г. Жабинка, ул. Титова, д.2	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	7,4	585,48	февраль*	февраль*
10	д.Ходосы, ул.Буговская, д. 1	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	4,9	401,93	февраль*	февраль*
11	д.Ходосы, ул.Буговская, д. 2	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	5,9	486,72	февраль*	февраль*
12	аг.Ленинский, ул. Ленина, д. 4	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	4,8	393,45	февраль*	февраль*
13	г. Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 7	подрядный способ	Замена отопительного прибора	шт	1	272,44	февраль*	февраль*
14	г.Жабинка, ул. Молодежная, д.4	подрядный способ	Замена канализационных труб	мп	4,75	679,88	февраль*	февраль*
15	аг.Ракитница, ул. 24 Съезда КПСС, д. 20	подрядный способ	Замена канализационных труб	мп	6,5	834,83	февраль*	февраль*
16	аг.Ленинский, ул. Ленина, д. 6	подрядный способ	Замена циркуляционного насоса	шт	1	1089,34	февраль*	февраль*
17	г. Жабинка, ул.Молодежная, д. 16а	подрядный способ	Замена водосточных труб	мп	16	936,59	март*	март*
18	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 10	подрядный способ	Замена канализационных труб	мп	5,75	862,02	март*	март*

№ n/n	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
19	г.Жабинка, ул. Пушкина, д. 11	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	6,5	487,63	март*	март*
20	г.Жабинка, ул. Советская, д. 3	подрядный способ	Замена канализационных труб	мп	9	1186,53	март*	март*
21	г.Жабинка, ул. Заречная, д. 16	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	4,4	329,26	март*	март*
22	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 18	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	4,3	319,41	март*	март*
23	г.Жабинка, ул. Заречная, д. 4	подрядный способ	Замена канализационных труб	мп	2,25	174,63	апрель*	апрель*
24	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 10	подрядный способ	Замена канализационных труб	мп	2,5	349,57	апрель*	апрель*
25	г.Жабинка, ул. Федяя, д. 5	подрядный способ	Замена канализационных труб	мп	9	997,1	май*	май*
26	г. Жабинка, ул. Пушкина, д. 7	подрядный способ	Замена водосточных труб	мп	128	12051	июнь	июнь
27	г. Жабинка, ул. Центральная, д. 8	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	8	600	август	август
28	г. Жабинка, ул. Титова, д.7	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	7	525	август	август
29	г. Жабинка, ул. Титова, д.11	подрядный способ	Восстановление изоляции трубопроводов	мп	9	675	август	август
30	г. Жабинка, ул. Пушкина, д. 11	подрядный способ	Нарращивание трубопроводов из стальных труб	мп	18	615	сентябрь	сентябрь
<i>итого</i>						30967,16		
<b>РЕМОНТ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ</b>								
1	г.Жабинка, ул. Ф.Скорины, д. 2а	подрядный способ	Замена светильника	шт	2	145,56	январь*	январь*

№ п/п	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
2	г.Жабинка, ул. Ф.Скорины, д. 13	подрядный способ	Замена светильника	шт	2	145,56	январь*	январь*
3	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 7	подрядный способ	Замена светильника	шт	2	145,56	январь*	январь*
4	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 8	подрядный способ	Замена автоматического выключателя	шт	1	109,32	январь*	январь*
5	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 10	подрядный способ	Замена автоматического выключателя	шт	1	109,79	январь*	январь*
6	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 12	подрядный способ	Замена светильника	шт	2	145,56	январь*	январь*
7	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 14	подрядный способ	Замена светильника	шт	2	145,56	январь*	январь*
8	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 5	подрядный способ	Замена светильника	шт	2	145,56	январь*	январь*
9	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 15	подрядный способ	Замена светильника	шт	2	145,56	январь*	январь*
10	г.Жабинка, ул. Советская, д. 3	подрядный способ	Замена светильника	шт	3	218,34	январь*	январь*
11	г.Жабинка, ул. Советская, д. 5	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,8	январь*	январь*
12	г.Жабинка, ул. Советская, д. 8	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,8	январь*	январь*
13	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 13	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,8	январь*	январь*
14	д.Ходосы, ул. Буговская, д. 1	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,8	январь*	январь*
15	д.Ходосы, ул. Буговская, д. 2	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,8	январь*	январь*
16	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 13	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,8	январь*	январь*
17	г.Жабинка, ул. Заречная, д. 26	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,8	январь*	январь*

№ n/n	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
18	г.Жабинка, ул. Федяя, д. 5	подрядный способ	Замена автоматического выключателя	шт	1	109,75	январь*	январь*
19	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 16	подрядный способ	Замена светильника	шт	2	145,56	январь*	январь*
20	аг.Ленинский, ул. Ленина, д. 2	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,8	январь*	январь*
21	г.Жабинка, ул. Титова, д. 8	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,81	февраль*	февраль*
22	г.Жабинка, ул. Титова, д. 9	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,81	февраль*	февраль*
23	г.Жабинка, ул. Титова, д. 11	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,81	февраль*	февраль*
24	г.Жабинка, ул. Горького, д. 25	подрядный способ	Замена светильника	шт	2	145,57	февраль*	февраль*
25	г.Жабинка, ул. Каишановая, д. 8	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,81	февраль*	февраль*
26	г.Жабинка, ул. Коммунистическая, д. 26	подрядный способ	Замена автоматического выключателя	шт	1	111,07	февраль*	февраль*
27	г.Жабинка, ул. Заречная, д. 12	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,81	февраль*	февраль*
28	г.Жабинка, ул. Заречная, д. 12	подрядный способ	Замена автоматического выключателя	шт	1	111,07	февраль*	февраль*
29	г.Жабинка, ул. Федяя, д. 5	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,81	февраль*	февраль*
30	аг.Ленинский, ул. Ленина, д. 6	подрядный способ	Замена светильника	шт	2	145,57	февраль*	февраль*
31	г.Жабинка, ул. Кирова, д. 62	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,81	февраль*	февраль*
32	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 3	подрядный способ	Замена светильника	шт	2	145,57	февраль*	февраль*

№ п/п	Адрес дома	Способ выполнения работ	Вид работ	Ед. изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ, руб.	Сроки вып. работ (начало)	Сроки вып. работ (окончание)
33	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 1	подрядный способ	Замена светильника	шт	2	145,57	март*	март*
34	г.Жабинка, ул. Титова, д. 4	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,81	март*	март*
35	Хмелевский с/с, ул. Подстанция 330, д. 1	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,81	март*	март*
36	г.Жабинка, ул. 22 Съезда КПСС, д. 2	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,81	март*	март*
37	г.Жабинка, ул. Молодежная, д. 6	подрядный способ	Замена автоматического выключателя	шт	1	109,43	март*	март*
38	аг.Ленинский, ул. Кашиановая, д. 8	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,81	март*	март*
39	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 20	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,81	март*	март*
40	аг.Ленинский, ул. Заводская, д. 6	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,81	март*	март*
41	г.Жабинка, ул. Свободы, д. 6	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	72,81	март*	март*
42	г.Жабинка, ул. Кирова, д. 51	подрядный способ	Замена автоматического выключателя	шт	1	108,37	апрель*	апрель*
43	г.Жабинка, ул. Ф.Скорины, д. 7	подрядный способ	Замена светильника	шт	2	142,03	апрель*	апрель*
44	г.Жабинка, ул. Советская, д. 3	подрядный способ	Замена автоматического выключателя	шт	1	108,37	апрель*	апрель*
45	г.Жабинка, ул. Центральная, д. 17	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	71,02	апрель*	апрель*
46	г.Жабинка, ул. Колхозная, д. 105а	подрядный способ	Замена светильника	шт	1	71,02	апрель*	апрель*
итого						4728,08		
<b>ИТОГО ВСЕГО:</b>						247823,00		
<p>Годовой план может уточняться по результатам планового весеннего и иных осмотров жилищного фонда, в случае появления дополнительных работ и с учетом поступления заявок, претензий потребителей по вопросам текущего ремонта жилищного фонда (п. 11 Инструкции о порядке планирования, проведения и финансирования текущего ремонта жилищного фонда утв. постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 30.05.2016 г. №5).</p>								

составил: ведущий инженер участка "Жилфонд"  В.Н.Юнчик

ознакомлен: заместитель директора  А.В.Ковалевич